



Hyreskontrakt för uthyrning i andrahand

Uthyrare (Försthandshyregäst)

Namn	Personnummer
Bostadsadress	Stad
Postnummer	Telefonnummer

Hyresgäst i andrahand

Namn	Personnummer
Bostadsadress	Stad
Postnummer	Telefonnummer

Hyresobjekt

Uthyraren upplåter följande lägenhet i andrahand till hyresgästen

Adress	Postnummer	Stad
Antal rum	Lägenhetsstorlek (area)	Våningsplan

Hyrestid

Lägenheten uthyres under tidsperioden

Alternativ 1
 Från och med _____ till och med _____.

Alternativ 2
 Från och med _____ och tillsvidare med ____ månaders uppsägningstid.

Hyra

Hyra utgår med _____ kronor per månad.

I hyran ingår kostnad för

EI TV Bredband Parkeringsplats

I hyran ingår inte kostnad för

EI TV Bredband Parkeringsplats

Betalning

Betalning av hyra skall erläggas förstahandshyresgästen i förskott senast sista vardag inför månadsskifte via

Bankkonto Autogiro Postgiro Kontant mot kvitto

Kontonummer (inklusive clearingnummer):

Övriga hyresvillkor

1. Aktsamhet

Det åligger andrahandshyresgästen att väl vårda den upplåtna bostaden och omgående meddela förstahandshyresgästen och fastighetsägaren om eventuella uppkomna skador på bostaden. Andrahandshyresgästen ansvarar för skada på bostaden eller inventarier som uppkommer genom hans vållande eller genom vårdslöshet eller försummelse av någon som han ansvarar för.

2. Överlåtning

Andrahandshyresgästen får inte utan skriftlig tillstånd av förstahandshyresgästen upplåta eller överlåta bostaden.

3. Underhåll

Andrahandshyresgästen får inte utan skriftlig tillstånd av förstahandshyresgästen utföra målning eller tapetsering.

4. Ordningsregler

Andrahandshyresgästen ansvarar för att under hyrestiden följa de ordningsföreskrifter som gäller för fastigheten enligt förstahandshyresgästen hyresavtal med fastighetsägaren.

Särskilda bestämmelser

Underskrifter

Detta hyreskontrakt har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka uthyraren och hyresgästen tagit var sitt.

Genom underskrift av kontraktet kvitterar hyresgästen ____ st nycklar till lägenheten.

Ort	Datum
Underskrift förstahandshyresgäst	Namnförtydligande förstahandshyresgäst
Underskrift andrahandshyresgäst	Namnförtydligande andrahandshyresgäst